

# CARE INCENTIVE PROGRAM

RICHMOND, VIRGINIA

**The Commercial Area Revitalization Effort (CARE) Program provides rebates to businesses and property owners for investments in their commercial properties.**

The CARE program provides rebates equal to 50% of eligible investments in commercial properties located in the CARE area, for a maximum benefit of up to \$25,000 per building or \$50,000 per applicant for multiple buildings.

## PROGRAM DETAILS

The City will rebate 50% of eligible investments in exterior and interior improvements and safety and security improvements up to **\$25,000**. For more details, review the full **Program Guidelines** at [www.richmondeda.com](http://www.richmondeda.com).

Examples of improvements include:

- Signage, roof repair, parking lot repaving
- Electrical, plumbing, flooring, painting
- Connection of a water lateral line and/or the installation of sprinkler or fire suppression systems
- Security improvements (except those Priority Security Improvements discussed below)



Beginning October 2024, Priority Security Improvements may be reimbursed 100%. Eligible Priority Security Improvements include exterior lighting, exterior cameras, and equipment used to integrate with Richmond Police Department's [Richmond Connect Program](#).

## HOW TO APPLY

Contact George Bolos for an application. Applications must be submitted within 12 months of the investments. All applicants must be current on required City of Richmond taxes, licenses, and zoning requirements. All work conducted must comply with all applicable local and state regulations.

Scan the code for a searchable **CARE Program Area** map or visit [www.richmondeda.com](http://www.richmondeda.com).



**George Bolos**  
Business Services Manager  
804.646.0477  
[George.Bolos@rva.gov](mailto:George.Bolos@rva.gov)



# PROGRAMA DE INCENTIVOS C.A.R.E.

RICHMOND, VIRGINIA

El Programa de Revitalización de Áreas Comerciales (CARE, por sus siglas en inglés) proporciona reembolsos a las empresas y los dueños de propiedades por inversiones en sus propiedades comerciales.

El programa CARE proporciona reembolsos equivalentes al 50% de las inversiones elegibles en propiedades comerciales ubicadas en la zona designada, para un beneficio máximo de hasta \$25,000 por cada edificio o \$50,000 en total para solicitantes con varios edificios.

## DETALLES DEL PROGRAMA

La Ciudad reembolsará el 50% de las inversiones elegibles en mejoras exteriores e interiores y mejoras de seguridad y protección hasta un máximo de **\$25,000**. Para obtener más detalles, revise las **pautas completas del programa** en [www.richmondeda.com](http://www.richmondeda.com)

Algunos ejemplos de mejoras son:

- Señalización, reparación de techos, repavimentación de estacionamientos.
- Electricidad, plomería, pisos, pintura.
- Conexión de una línea lateral de agua y/o la instalación de sistemas de rociadores o extinción de incendios.
- Mejoras de seguridad (excepto las mejoras prioritarias de seguridad que se detallan a continuación)



A partir de octubre de 2024, las mejoras prioritarias de seguridad pueden ser reembolsadas en su totalidad. Las mejoras prioritarias de seguridad elegibles incluyen iluminación exterior, cámaras exteriores y equipos utilizados para integrarse con el programa Richmond Connect del Departamento de Policía de Richmond.

## CÓMO SOLICITAR LOS INCENTIVOS

Comuníquese con George Bolos para obtener una solicitud. Las solicitudes deben presentarse dentro de los 12 meses posteriores a las inversiones. Todos los solicitantes deben estar al día con los impuestos, licencias y requisitos de zonificación requeridos por la Ciudad de Richmond. Todo el trabajo realizado debe cumplir con todas las regulaciones locales y estatales aplicables.

Escanee el código QR para ver un mapa indexado de las **zonas del programa CARE**, o visite [www.richmondeda.com](http://www.richmondeda.com).



**George Bolos**  
Director de Servicios Empresariales  
804.646.0477  
[George.Bolos@rva.gov](mailto:George.Bolos@rva.gov)